AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

www.agenceducoin83.com

365 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 155 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 735 m²
Année construction : 2023
Exposition : Ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
8 parkings

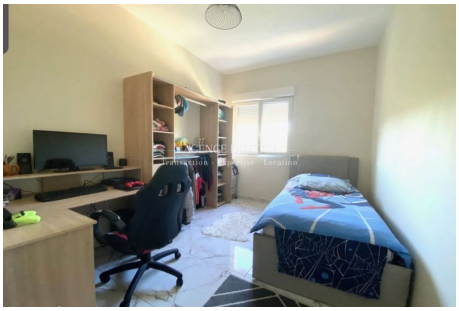
Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :
Bien en copropriété
2 lots dans la copropriété 365 000 €

Villa Taradeau

83460 TARADEAU, Dans un quartier résidentiel en fond d'une impasse au calme proche des commodités, villa mitoyenne de type 5 récente et moderne de 2023 RT 2020 en position dominante avec une vue imprenable sur le village et sa tour de Taradelle. Sur deux niveaux dont une suite de plain-pied. Beaux volumes et magnifiques prestations. Trois chambres dont une suite à l'étage et salle de bain. Un garage de 30 m² avec une très belle hauteur sous plafond. Clôturée. Fibre en cours de déploiement. Réf. : 718V1887M - Mandat n°1135

09/05/2025 Prix T.T.C



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY
Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com
RCS Fréjus 798 023 875 SIRET 798 02387500015

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet