

# AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

Email : contact@agenceducoin83.com

595 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence

2,52% à la charge de l'acheteur



Maison Lorgues

Réf. : 718V1856M - Mandat n°1130



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875SIRET 798 02387500015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet