

AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

www.agenceducoin83.com

Prix sur demande

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 2132 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cellier, Baie à galandage, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges : 0 €



Maison contemporaine Le Thoronet

Nouveauté à saisir. Quiétude assurée. Splendide maison de type contemporain située dans la campagne prisée du Thoronet. En parfait état, elle a été construite en 2022 exposition Sud. De plain-pied, cette maison individuelle de 120 m² propose des prestations haut-de-gamme avec trois chambres, deux salles de douche et deux toilettes. Une cuisine de style américain entièrement équipée et ouverte sur un séjour spacieux d'environ 37 m², baigné de lumière. Grâce à ses baies à galandage, profitez d'un bel accès à la terrasse couverte. Restez au calme et en sécurité avec un portail automatique et parkings pouvant accueillir jusqu'à cinq véhicules. Les équipements incluent chauffage par pompe à chaleur, double vitrage et volets roulants électriques, une buanderie et un cellier viennent compléter harmonieusement ce bien. La propriété possède également une dépendance de 43 m² composée d'un séjour/cuisine équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau et WC. Le tout, construit sur un terrain de plus de 2132 m². L'installation d'assainissement se fait par une fosse septique. Amoureux de nature et de tranquillité. Cette maison est d'un confort exceptionnel ! Les enduits seront faits avant la vente. Contact et visites David DORDOR Réf. : 718V1977M - Mandat n°1277



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875 SIRET 798 02387500015

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet