

AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

Email : contact@agenceducoin83.com

750 000 €

Achat maison de campagne

5 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 27499 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

18/10/2021 - Prix T.T.C



Maison de campagne Draguignan

83300 DRAGUIGNAN 2.5 HECTARES de NATURE préservée avec OLIVIERS et CHENES TRUFFIERS. VUE IMPRENABLE à 180° sur la vallée. Cette propriété en position dominante offre un environnement sans aucune nuisance visuelle ou sonore et une atmosphère de BERGERIE CORSE, atypique et autonome avec forage, fosse septique et panneaux solaires. . Le bâti comprend environ 184 m² habitables avec une GRANDE PIECE DE VIE modulable : un séjour et une mezzanine/bureau puis en décroché une cuisine aménagée ouverte et une salle à manger attenante donnant sur l'extérieur. La maison s'ouvre ensuite sur 2 niveaux avec 4 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2 wc. Même depuis l'intérieur de la maison, LA NATURE EST PARTOUT où le regard se pose : terrasses, grande piscine à débordement avec local technique, deux bassins et plusieurs cabanons. I-D-E-A-L pour SE RESSOURCER à seulement 20 MINUTES du centre-ville de DRAGUIGNAN VOTRE CONTACT A L'AGENCE DU COIN : Eva au 0682158704 Réf. : 718V1540M - Mandat n°916



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875SIRET 798 02387500015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet