

AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

www.agenceducoin83.com

265 000 €

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Frais et charges :

265 000 € honoraires d'agence

3,77% à la charge de l'acheteur

inclus

17/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville Draguignan

83300 DRAGUIGNAN - MAISON DE VILLE - TOIT TERRASSE - 2 GARAGES Bien atypique avec du charme et beaucoup de cachet à proximité de toutes commodités. Situé dans un quartier calme d'où l'on rejoint le centre-ville à pied. Les POINTS FORTS : 2 grandes terrasses : au 1er étage et sur le toit 2 garages en rez-de-chaussée avec une cave L'AGENCEMENT : De beaux volumes ouverts dans l'espace de vie regroupant le salon avec un coin bureau ainsi qu'un grand séjour et une cuisine ouverte très conviviale. 2 grandes chambres avec salle de bain/wc attenants De nombreux rangements et possibilités d'aménagement. LE CONFORT : Chauffage au gaz de ville, eau chaude électrique et climatisation réversible au 1er et au 2ème étage. Menuiseries pvc et bois, double vitrage partout. Pour tous contacts et infos : Eva au 0682158704 Réf. : 718V1831M - Mandat n°1090



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875 SIRET 798 02387500015

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet