

# AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

Email : contact@agenceducoin83.com

138 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 104 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 138 000 €

honoraires d'agence 5,80% à la

charge de l'acheteur inclus

Copropriété ;

procédure en cours

28/11/2021 - Prix T.T.C



## Appartement Draguignan

joli appartement à Draguignan en centre ville de 103 m<sup>2</sup>, 1er étage sans ascenseur, 2 grandes chambres de 19 et 15 m<sup>2</sup>, dressing 6 m<sup>2</sup>, cuisine équipée de 11m<sup>2</sup> ouverte sur le séjour de 25m<sup>2</sup>, 1 salle d'eau 6m<sup>2</sup> avec wc séparé, 1 loggia de 17m<sup>2</sup> très lumineux beau potentiel Pour les visites contacter Virginia au 06 61 78 08 67 Réf. : 718V379A - Mandat n°795



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875SIRET 798 02387500015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet