

# AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

Email : contact@agenceducoin83.com

624 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Bord de mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Demi-luxe**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Volets roulants  
électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

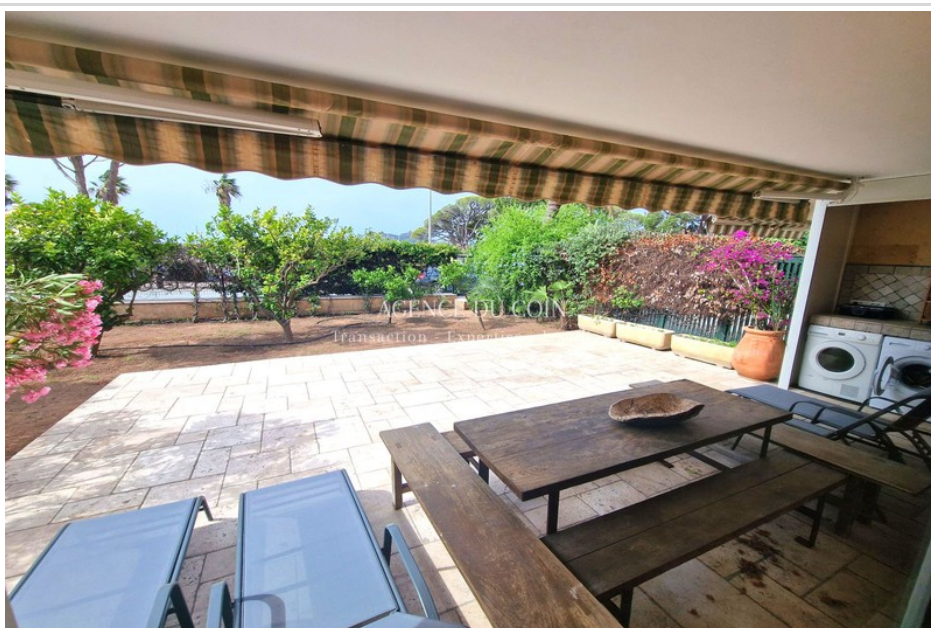
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800

€

Bien en copropriété T.C

624 000 € honoraires d'agence inclus



## Appartement Saint-Raphaël

AGAY 83700 BORD DE MER A 80 MÈTRES DE LA PLAGE APPARTEMENT TRAVERSANT RENOVE DE 75M2 HAB , 2CHAMBRES , 1 SALLE DE BAIN PLUS DOUCHE REFAITE EN TRAVERTIN , PLACARDS , 1 WC IND AVEC LAVE MAIN , CUISINE EQUIPEE , CLIM REVERSIBLE , CUISINE D'ÉTÉ AVEC DOUCHE EXTÉRIEUR , JARDIN ENVIRON 300M2 , 2 TERRASSES , LE PLUS GARAGE 2 VOITURES AVEC EAU ET EDF AUCUN TRAVAUX VENTE MEUBLE POSSIBLE PRODUIT RARE VISITE GILLES 0650784512 Réf. : 718V561A- Mandat n°1113



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875SIRET 798 02387500015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet