

# AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

Email : contact@agenceducoin83.com

80 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 73 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rénover**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 80 000 €

honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

30/01/2023 - Prix T.T.C



## Appartement Le Muy

Centre-ville du MUY, bel appartement lumineux de 3 pièces dont 2 chambres à rénover de 73m<sup>2</sup> dans un immeuble bourgeois. Cuisine indépendante, SDB et WC indépendants. Proche toutes commodités : parkings, restaurants, écoles et commerces. Quelques menuiseries en PVC. À voir et à rénover. Contact ET VISITES : David DORDOR 0684080522 Réf. : 718V506A - Mandat n°1036



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875SIRET 798 02387500015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet