

AGENCE DU COIN

Transaction - Expertise - Location - Tél : 04 94 82 94 16

www.agenceducoin83.com

159 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2011

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 159 000 €
honoraires d'agence inclus

17/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Callas

83830 CALLAS, proche Draguignan, en exclusivité, vend appartement triplex de 54 m² carrez au cœur du village, entouré des parkings et proches des commodités. Cet appartement se situe au 3ème étage d'un immeuble qui a été entièrement rénové en 2011, refait avec goût et matériaux de qualité, il a un aspect atypique et est très lumineux. Au premier niveau, vous y trouverez la pièce de vie de 20 m² avec sa cuisine entièrement équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle, etc.). Au second, se trouve la mezzanine qui sert de chambre ou bureau, équipé d'un placard, ainsi qu'une salle de bain. Et, au 3ème niveaux une grande chambre avec salle d'eau et magnifique terrasse qui a une vue magnifique (aperçue mer). Pour plus de renseignements, contactez L'agence du coin Réf. : 718V573A - Mandat n°1142



Agence du Coin GM - 1 rue Carnot - 83490 LE MUY

Tél: 04 94 82 94 16 - contact@agenceducoin83.com

RCS Fréjus 798 023 875 SIRET 798 02387500015

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet